



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

197
10 JUL 2018

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "ALTAMIRA 2" RNSC 088-18

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó se el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables,

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el **registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil**"* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras- la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como *"La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones son ánimo de lucro de carácter ambiental"*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *"en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas"*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *"Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*.

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

↘

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "ALTAMIRA 2" RNSC 088-18

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015 *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*.

ANTECEDENTES

Mediante radicado No. 20184600045922 de 25/05/2018 (fl. 2), la FUNDACIÓN PALMARITO CASANARE identificada con NIT. 900223979-7, remitió la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "ALTAMIRA 2", a favor de los predios inscritos bajo los folios de matrícula No. 074-44478 que cuenta con una extensión de veinte hectáreas con mil seiscientos treinta metros cuadrados (20,1630 Ha), y No. 074-44482, que cuenta con una extensión de treinta y cuatro hectáreas con tres mil setecientos cuarenta y cinco metros cuadrados (34,3745 Ha), ubicados en la vereda El Carmen del municipio de Duitama, departamento de Boyacá, de propiedad de la sociedad M&R. S. C. A. identificada con NIT. 806014218-3, según información contenida en el Certificado de Tradición expedido el 25 de mayo de 2018, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (fls. 9-10).

Con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

I. Derecho de Dominio

Que una vez verificados los certificados de tradición de los predios objeto de solicitud de registro se evidenció que la sociedad M&R. S. C. A. identificada con NIT. 806014218-3, actualmente ostenta la titularidad del derecho real de dominio sobre los predios inscritos bajo los folios de matrícula No. 074-44478 y No. 074-44482, sin que actualmente pesen limitaciones al dominio que puedan afectar el trámite de registro (fls. 9-10).

II. Legitimación para formular la solicitud

La actual solicitud se eleva por la FUNDACIÓN PALMARITO CASANARE identificada con NIT. 900.223.979-7, representada legalmente por el señor ALEJANDRO OLAYA VELASQUEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 10.533.836, en calidad de apoderada¹ de la sociedad M&R. S. C. A. identificada con NIT. 806014218-3, representada legalmente por el socio gestor suplente² el señor RICARDO MACIA RESTREPO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.412.637, para que en nombre y representación lleve a cabo las gestiones necesarias para el registro de los predios arriba mencionados como reserva natural de la sociedad civil.

III. Área objeto de la solicitud

De acuerdo al formulario de solicitud de registro suscrito por el representante legal de la FUNDACIÓN PALMARITO CASANARE, en calidad de apoderada de la sociedad M&R. S. C. A., indicó que el área total a registrar como reserva natural de la sociedad civil "ALTAMIRA 2", será de setenta y siete hectáreas con ocho mil metros cuadrados (77,8 Ha) (fl. 8).

¹ Conforme con poder debidamente otorgado a favor de la FUNDACIÓN PALMARITO CASANARE, obrante en folio 11.

² Conforme con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Cartagena, obrante en folios 6-8.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "ALTAMIRA 2" RNSC 088-18

Así mismo, la solicitud cuenta con el mapa de zonificación con las coordenadas geográficas remitido en formato *shape*, y reseña descriptiva, de conformidad con lo establecido en la Sección 17 - *Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 - *Áreas de Manejo Especial*- del Título 2 - *Gestión Ambiental*-, de la Parte 2 - *Reglamentación*-, del Libro 2 - *Régimen Reglamentario del Sector Ambiente*-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código AMSPNN_PR_05, versión 3, actualmente vigente (fls. 17-19).

Que una vez verificado el *shape* de los predios objeto de solicitud de registro se evidenció que se propone el registro de 76,8734 Ha, discriminadas así:

- ✓ Para el Predio Altamira 3 con folio de matrícula No. 074-44478, se solicita el registro de 29,0167 Ha, sin embargo según certificado de tradición el predio consta de una extensión de 20,1630 Ha.
- ✓ Para el predio Altamira 4 con folio de matrícula No. 074-44482, se solicita el registro de 47,8561 Ha, sin embargo según certificado de tradición el predio consta de una extensión de 34,3745 Ha.

En ese orden de ideas, y con fundamento en los presupuestos anteriormente expuestos se requiere a la FUNDACIÓN PALMARITO CASANARE en calidad de apoderada del trámite, que a través de su representante legal el señor ALEJANDRO OLAYA VELASQUEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 10.533.836, allegue:

- Mapa de zonificación ajustado para el registro de la RNSC ALTAMIRA 2, donde el área total a registrar y su respectiva zonificación sean conformes con el área de los predios con folios de matrícula **No. 074-44478** que cuenta con una extensión de veinte hectáreas con mil seiscientos treinta metros cuadrados (20,1630 Ha), y **No. 074-44482**, que cuenta con una extensión de treinta y cuatro hectáreas con tres mil setecientos cuarenta y cinco metros cuadrados (34,3745 Ha), con la indicación de la zonificación que conformará la reserva y la extensión para cada una de las zonas (conservación, amortiguación, agrosistemas, infraestructura). Remitir preferiblemente en medio digital.

El anterior requerimiento se efectúa con el propósito de realizar un mejor estudio y verificación de los datos que se acopien en el transcurso del proceso de registro, que permitan tomar una decisión de fondo sobre la solicitud presentada.

Cabe resaltar que de acuerdo al inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario No. 1076 de 26 de mayo de 2015, al solicitante se le requerirá por una sola vez para que aporte la documentación que le hiciera falta y se suspenderán los términos. Si pasados los dos (2) meses contados a partir del requerimiento, estos no han sido aportados, se entenderá que ha desistido de la solicitud de registro y se procederá al archivo.

IV. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico.

En aplicación de los principios de economía y celeridad -consagrados en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al párrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.



POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "ALTAMIRA 2" RNSC 088-18

Así mismo, se solicita que dicho Concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos mineros o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT del respectivo municipio.

Adicionalmente el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil – Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente.

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el peticionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 *-Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-*, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal y a la autoridad ambiental con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que en mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "ALTAMIRA 2" a favor de los predios inscritos bajo los folios de matrícula No. **074-44478** que cuenta con una extensión de veinte hectáreas con mil seiscientos treinta metros cuadrados (20,1630 Ha), y No. **074-44482**, que cuenta con una extensión de treinta y cuatro hectáreas con tres mil setecientos cuarenta y cinco metros cuadrados (34,3745 Ha), ubicados en la vereda El Carmen del municipio de Duitama, departamento de Boyacá, de propiedad de la sociedad M&R. S. C. A. identificada con NIT. 806014218-3, conforme con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Requerir a **FUNDACIÓN PALMARITO CASANARE** en calidad de apoderada del trámite, que a través de su representante legal el señor ALEJANDRO OLAYA VELASQUEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 10.533.836, que actúa como apoderada de la sociedad M&R. S. C. A. identificada con NIT. 806014218-3, para que dentro del término de dos (2) meses contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, allegue la siguiente documentación con el fin dar continuidad al trámite de Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo:

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "ALTAMIRA 2" RNSC 088-18

1. Mapa de zonificación ajustado para el registro de la RNSC ALTAMIRA 2, donde el área total a registrar y su respectiva zonificación sean conformes con el área de los predios con folios de matrícula **No. 074-44478** que cuenta con una extensión de veinte hectáreas con mil seiscientos treinta metros cuadrados (20,1630 Ha), y **No. 074-44482**, que cuenta con una extensión de treinta y cuatro hectáreas con tres mil setecientos cuarenta y cinco metros cuadrados (34,3745 Ha), con la indicación de la zonificación que conformará la reserva y la extensión para cada una de las zonas (conservación, amortiguación, agrosistemas, infraestructura). Remitir preferiblemente en medio digital.

ARTÍCULO TERCERO.- Una vez el solicitante allegue la información requerida, remitir a la **Alcaldía Municipal de Duitama** y a la **Corporación Autónoma Regional de Boyacá CORPOBOYACÁ**, los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO CUARTO.- Una vez el solicitante allegue la información requerida, solicitar a la autoridad ambiental con jurisdicción en el predio, la práctica de visita técnica al predio objeto de solicitud de registro, con el fin de verificar la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6 y la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil, Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en esta providencia.

ARTÍCULO QUINTO.- Notifíquese personalmente o en su defecto por aviso, el contenido del presente acto administrativo a la **FUNDACIÓN PALMARITO CASANARE** identificada con NIT. 900223979-7 a través de su representante legal el señor **ALEJANDRO OLAYA VELASQUEZ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 10.533.836, en calidad de apoderada de la sociedad **M&R. S. C. A.** identificada con NIT. 806014218-3, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 *-Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-*.

ARTÍCULO SEXTO.- El encabezado y la parte resolutive del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 *-Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-*.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 *-Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-*.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas
Parques Nacionales Naturales de Colombia

Proyectó: Leydi Azucena Monroy Largo – Abogada GTEA SGM
Revisó: Luz Mila Sotelo Delgadillo – Coordinadora (E) GTEA SGM

Expediente: RNSC 088-18 Altamira 2